

**UCHWAŁA Nr XV.....2025
RADY GMINY ZŁOTÓW
z dnia 26 czerwca 2025 r.**

**w sprawie przekazania w dzierżawę Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji
Gminy Złotów Spółka z o.o.
nieruchomości oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych
wraz z infrastrukturą towarzyszącą
oddanych do eksploatacji stanowiących własność Gminy Złotów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465, 1572, 1907, 1940) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, 1222, 1717, 1881), **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na przekazanie w dzierżawę Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji Gminy Złotów Spółka z o.o. gminnych sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą i urządzeniami, oddanych do eksploatacji, na okres 10 lat, które to zostały określone w załączniku do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Złotów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr XV....2025 Rady Gminy Złotów z dnia 26.06.2025 r. w sprawie przekazania w dzierżawę Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji Gminy Złotów Spółka z o.o. sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oddanych do eksploatacji stanowiących mienie Gminy Złotów

Lp.	Określenie	Jednostka miary
1	2	3
1	Kolektor sanitarny grawitacyjny w Grudnej	PCV Ø 200 o dł. 464,0 m
2	Sieć wodociągowa rozdzielcza w Błękwicie dz. nr 242/2, 250/3	Sieć wodociągowa PVC Ø 110 o dł. 485 m PVC Ø 90 o dł. 4 m
3	Sieć wodociągowa Radawnica-Grudna	Sieć wodociągowa PE Ø 110 o dł. 4858,0 m
4	Przyłącza wodociągowe w Grudnej	Przyłącze wodociągowe PE Ø 32 o dł. 76,0 m
5	Przykanaliki w Grudnej	PCV Ø 160 o dł. 78,0 m szt. 10
6	Przyłącze wodociągowe w Sławianowie dz. nr 270	PCV Ø 90 o dł. 108,0 m PCV Ø 32 o dł. 6,0 m
7	Przyłącze kanalizacyjne w Sławianowie dz. nr 270	Przyłącze kanalizacyjne PCV Ø 160 o dł. 114,0 m

**UZASADNIENIE
do uchwały Nr XV.....2025 Rady Gminy Złotów
z dnia 26 czerwca 2025 r.**

**w sprawie przekazania w dzierżawę Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji
Gminy Złotów Spółka z o.o.
nieruchomości oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych
wraz z infrastrukturą towarzyszącą
oddanych do eksploatacji stanowiących własność Gminy Złotów**

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, 1222, 1717, 1881) zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Kompleksową obsługę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie gminy Złotów prowadzi Zakład Wodociągów i Kanalizacji Gminy Złotów Spółka z o. o. w Złotowie, której jedynym udziałowcem jest Gmina Złotów.

W związku z wygaśnięciem umów dzierżawy nieruchomości oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowiących własność Gminy Złotów zawartych w 2015 r. podjęcie w/w uchwały uznaje się za zasadne.